



## Copia di Deliberazione

N.del 24 Reg.

Data 02-05-2019

OGGETTO: CONTRATTO DI LOCAZIONE REP.N.25 DEL 17.05.2006  
STIPULATO CON POSTE ITALIANE SPA - SPESE DI REGISTRAZIONE  
ANNUALI - PROVVEDIMENTI.

L'anno 2019, il giorno DUE, del mese di MAGGIO alle ore 19.00, nella sala delle adunanze dell'Ente Universitario, convocata con appositi avvisi, la Giunta Esecutiva si è riunita con la presenza dei signori:

|                  |              |   |
|------------------|--------------|---|
| MAGAGNINI FULVIO | - PRESIDENTE | P |
| FIORANI BRUNO    | - ASSESSORE  | P |
| PIEROTTI UGO     | - ASSESSORE  | P |

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (T.U. N. 267/2000) il Segretario dell'Ente signor DOTT.RAZZINO ROBERTO.

Il presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA ESECUTIVA

#### LA GIUNTA ESECUTIVA

**Premesso** che con atto Rep. 25 del 17.05.2006 è stato stipulato un contratto di locazione avente ad oggetto un immobile sito in Canale Monterano, Piazza Tubingen tra il Presidente pro-tempore di questa Università Agraria, proprietaria dell'immobile ed i legali rappresentanti di Poste Italiane S.p.A. ( conduttore ), destinati ad uso funzionamento dell'Ufficio Postale di Canale Monterano;

**che** detto contratto prevede una durata di anni sei a decorrere dall'01/05/2006, rinnovato tacitamente per un ulteriore sessennio;

**Che** è necessario provvedere al versamento dell'imposta di registro annuale;

**Visto** l'art. 17 del suddetto contratto che stabilisce che gli oneri e le spese relativi alla stipula e registrazione dell'atto vengano ripartiti in parti uguali tra l'Università Agraria ed il Conduttore;

**Verificato** che l'importo complessivo da corrispondere all'Agenzia delle Entrate di Roma 3 è pari ad € 260,00 (2% dell'importo annuo del canone di locazione aggiornato);

**Ritenuto**, pertanto, doversi provvedere in merito, dando atto che sarà posto a carico di Poste Italiane il 50% di detta somma, ai sensi dell'art. 17 suddetto;

**Visti** i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dal Segretario dell'Ente, a norma di Statuto e di Regolamento;

**Con** i voti unanimi,

## DELIBERA

(Del. G.E. N. 23 del 02.05.2019)

**Provvedere** al versamento della imposta di registro annuale relativamente al contratto Rep. n° 25 del 17.05.2006;

**Autorizzare** l'emissione del relativo mandato di pagamento per un totale di € 260,00 da effettuarsi a favore dell'Agenzia delle Entrate di Roma 3 Via di Settebagni 384 mediante il modello F24, codice tributo 1501;

**Imputare** la spesa di cui sopra al cap. 320 del bilancio corrente quanto ad € 130,00 ed al capitolo 760 dello stesso bilancio quanto ad € 130,00 cui corrisponde in Entrata il capitolo 410;

**Dare atto** che, a mezzo di apposito ordinativo di incasso, si provvederà a richiedere a Poste Italiane S.p.A. la rifusione delle spese pari al 50% dell'importo versato, a norma dell'art. 17 del citato contratto di locazione.

E, di seguito, in ragione dell'urgenza ed all'unanimità,

## DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

# Università Agraria di Canale Monterano

Deliberazione N. 24 del 02-05-2019.

**Oggetto:** | CONTRATTO DI LOCAZIONE REP.N.25 DEL 17.05.2006 STIPULATO CON POSTE ITALIANE SPA - SPESE DI REGISTRAZIONE ANNUALI - PROVVEDIMENTI.

Pareri di cui all'art.49 del D.Lgs 18/08/2000 N.267.

Parere favorevole/~~contrario~~ in ordine alla sola **regolarità tecnica** sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto:

Motivazione parere contrario:

---

---

IL SEGRETARIO

Parere favorevole/~~contrario~~ in ordine alla sola **regolarità contabile** sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto:

Motivazione parere contrario:

---

---

IL SEGRETARIO

(Del. G.E. N. 24 del 02-05-2019)

Letto, approvato e sottoscritto:

**IL SEGRETARIO**

f.to **DOTT.RAZZINO ROBERTO**

**IL PRESIDENTE**

f.to **MAGAGNINI FULVIO**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**Della suesata deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo dell'Ente per quindici giorni consecutivi ai fini della esecutività.**

**08 MAG. 2019**

Dalla Residenza dell'Ente, li .....



**IL SEGRETARIO**  
**( DOTT.RAZZINO ROBERTO )**

*[Handwritten signature of Dott. Razzino Roberto]*

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

**Si certifica che la presente DELIBERAZIONE è divenuta esecutiva:**

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile;

**08 MAG. 2019**

Dalla Residenza dell'Ente, li .....

**IL SEGRETARIO**  
f.to **DOTT.RAZZINO ROBERTO**

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Dalla Residenza dell'Ente, li .....



**IL SEGRETARIO**  
**( DOTT.RAZZINO ROBERTO )**

*[Handwritten signature of Dott. Razzino Roberto]*

---