



Copia di Deliberazione

N.del 25 Reg.

Data 02-05-2019

OGGETTO: CONTRATTO DI LOCAZIONE STIPULATO CON BCC CREDITO COOPERATIVO DI ROMA - SPESE DI REGISTRAZIONE ANNUALI - RIMBORSO QUOTA DEL 50%.

L'anno 2019, il giorno DUE, del mese di MAGGIO alle ore 19.00, nella sala delle adunanze dell'Ente Universitario, convocata con appositi avvisi, la Giunta Esecutiva si è riunita con la presenza dei signori:

MAGAGNINI FULVIO	- PRESIDENTE	P
FIORANI BRUNO	- ASSESSORE	P
PIEROTTI UGO	- ASSESSORE	P

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (T.U. N. 267/2000) il Segretario dell'Ente signor DOTT.RAZZINO ROBERTO.

Il presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA ESECUTIVA

Premesso che, a suo tempo, fu stipulato un contratto di locazione avente ad oggetto un immobile sito in Canale Monterano, Piazza Tubingen tra il Presidente pro-tempore di questo Ente, proprietaria dell'immobile ed i legali rappresentanti dell'Istituto Bancario BCC Credito Cooperativo di Capranica, oggi BCC Credito Cooperativo di Roma, destinati ad uso funzionamento della filiale di Canale Monterano; **che** detto contratto prevedeva una durata di anni sei a decorrere dall'01/03/2001, rinnovato tacitamente per ulteriori sessenni;

Visto l'art. 18 del suddetto contratto che stabilisce che gli oneri e le spese relativi alla stipula e registrazione dell'atto vengano ripartiti in parti uguali tra l'Università Agraria ed il Conduttore;

Ritenuto che l'Istituto Bancario, conduttore dell'immobile, ha provveduto al versamento dell'imposta di registro per l'anno 2019, presso l'Agenzia delle Entrate di Roma 3, pari ad € 150,00 (2% dell'importo annuo del canone di locazione aggiornato);

Vista la segnalazione pervenuta dalla Banca con la quale si richiede il versamento della quota di € 75,00, pari al 50% di spettanza di questo Ente;

Visti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dal Segretario dell'Ente, a norma di Statuto;

Con i voti unanimi,

DELIBERA

(Del. G.E. N. 25 del 02.05.2019)

Per le motivazioni e le finalità di cui in premessa:

Rimborsare alla BCC Credito Cooperativo di Roma, l'importo di € 75,00 quale pro-quota relativa all'avvenuto versamento della imposta di registro annuale relativamente al contratto di locazione esplicitato in premessa per l'anno 2019;

Imputare la spesa di cui sopra al cap. 320 del bilancio corrente, approvato con deliberazione di C.d.A. n. 5 del 24.04.2019.

E, di seguito, in ragione dell'urgenza ed all'unanimità,

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Università Agraria di Canale Monterano

Deliberazione N. 25 del 02-05-2019.

Oggetto: | CONTRATTO DI LOCAZIONE STIPULATO CON BCC CREDITO COOPERATIVO DI
ROMA - SPESE DI REGISTRAZIONE ANNUALI - RIMBORSO QUOTA DEL 50%.

Pareri di cui all'art.49 del D.Lgs 18/08/2000 N.267.

Parere favorevole/~~contrario~~ in ordine alla sola **regolarità tecnica** sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto:

Motivazione parere contrario:

IL SEGRETARIO

Parere favorevole/~~contrario~~ in ordine alla sola **regolarità contabile** sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto:

Motivazione parere contrario:

IL SEGRETARIO

(Del. G.E. N. 25 del 02-05-2019)

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO

f.to DOTT.RAZZINO ROBERTO

IL PRESIDENTE

f.to MAGAGNINI FULVIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo dell'Ente per quindici giorni consecutivi ai fini della esecutività.

Dalla Residenza dell'Ente, li 08 MAG, 2019



IL SEGRETARIO
(DOTT.RAZZINO ROBERTO)



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente DELIBERAZIONE è divenuta esecutiva:

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile;

Dalla Residenza dell'Ente, li 08 MAG, 2019

IL SEGRETARIO
f.to DOTT.RAZZINO ROBERTO

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Dalla Residenza dell'Ente, li 08 MAG, 2019



IL SEGRETARIO
(DOTT.RAZZINO ROBERTO)

