



**DOMINIO COLLETTIVO DELLA
UNIVERSITÀ AGRARIA DI CANALE MONTERANO
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE**
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

Copia di Deliberazione del Comitato di Amministrazione

<i>N.del 10 Reg.</i>	<i>OGGETTO: Utilizzazione forestale delle particelle forestali n. 26 località "Lasco del falegname" e n. 29 località "Paolaccio" - Revoca in autotutela della</i>
<i>Data 01-09-2019</i>	<i>Deliberazione della Giunta esecutiva n. 32 del 29 maggio 2019 e degli atti conseguenti.</i>

L'anno 2019, il giorno UNO , del mese di SETTEMBRE alle ore 10.00, nella sala consiliare dell'Ente in Via Cavalieri di Vittorio Veneto, n. 1 , convocato con appositi avvisi, si è riunito il Comitato di Amministrazione nelle persone dei Sigg.ri:

D'AIUTO MAURIZIO ARMANDO	- PRESIDENTE	P
LAVINI FABRIZIO	- COMPONENTE	P
CHIARI BEATRICE	- COMPONENTE	P
CHIARI CARLO	- COMPONENTE	P
MARANI GIANCARLO	- COMPONENTE	P

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, il Direttore Amministrativo dell'Ente signor DOTT. NATILI DANIELE.

Il presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

IL COMITATO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO:

- che con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 55 del 10.08.2016, esecutiva, *lo studio agronomico associato AGRO-FOREST* con sede in Vetralla Via S. Michele, 20 veniva incaricato di procedere alla stesura del progetto di utilizzazione boschiva delle particelle forestali n. 26 località "Lasco del Falegname" e n. 29 località "Paolaccio", di proprietà di questo Ente Agrario, della superficie complessiva produttiva di ha 35.12;

- che, con deliberazione di G.E. n. 57 del 22.11.2017, esecutiva, venivano approvati, ai sensi dell'art. 11, comma 4° lettera d) del Regolamento regionale n. 7/2005, gli elaborati tecnici del progetto di utilizzazione boschiva di che trattasi e si dava avvio all'iter autorizzatorio essendo l'intera documentazione tecnica assoggettata al parere ed alle prescrizioni degli organi regionali e provinciali competenti in materia;

- che, con Deliberazione della Giunta esecutiva n. 32 del 29 maggio 2019, veniva considerato che "questa Amministrazione ha urgente necessità di avviare le procedure di asta pubblica, nelle more del rilascio dell'autorizzazione da parte della Città Metropolitana di Roma Capitale, al fine di poter anticipare i tempi procedurali stante il fatto che, di norma, i primi due esperimenti d'asta risultano sempre deserti

per assenza di offerte da parte di ditte boschive interessate”;

- che, come ricordato nella premessa della medesima Deliberazione della Giunta esecutiva n. 32 del 29 maggio 2019, al fine di avviare la suddetta procedura di asta pubblica era stata richiesta ed ottenuta dallo studio AGROFOREST S.T.A.A., con sede in Vetralla, Via S. Michele, 20, la redazione di un assegno e stima “pre-gara” sul bosco di cui trattasi che prevede un valore a base d’asta di € 75.420,00 oltre IVA di legge, per le due particelle forestali complessivamente considerate;

- che il sopra indicato Assegno e stima “pre-gara” dello Studio Tecnico Associato AGROFOREST di Vetralla stima, come di seguito, il valore della legna da ardere ritraibile dal taglio colturale distinto per singola particella forestale:

Part. Forestale n. 26 PGAF località Lasco del Falegname, euro 65.010,00 (IVA esclusa);

Part. Forestale n. 29 PGAF località Paolaccio, euro 10.410,00 (IVA esclusa);

- che, infine, con la medesima Deliberazione della Giunta esecutiva n. 32 del 29 maggio 2019, veniva deliberato:

« di recepire, la documentazione rimessa a questo Ente dai progettisti Studio tecnico associato e forestale agronomico AGROFOREST, con sede in Vetralla, Via S. Michele, 20, relativa all’assegno e stima “pre-gara” relativa all’utilizzazione forestale delle particelle forestali n. 26 e n. 29 in località “Lasco del Falegname” e “Paolaccio”, di proprietà dell’Ente e site nel Comune di Canale Monterano, che prevede, quale prezzo a base d’asta, un valore economico di € 75.420,00 oltre IVA di legge;

di dare atto, inoltre, che alla Città Metropolitana di Roma Capitale è stata trasmessa tutta la documentazione richiesta ai fini del rilascio della relativa autorizzazione con presumibile esito favorevole dell’istruttoria;

di procedere, nelle more, all’indizione della gara d’appalto mediante pubblico incanto con il criterio delle offerte segrete in aumento di cui all’art. 73, lettera c) e 76 del R.D. n. 827/1924, da confrontarsi sul prezzo a base di gara di € 75.420,00, oltre IVA di legge;

di dare atto che la procedura di gara sarà effettuata sulla base delle norme e disposizioni contenute nell’avviso di gara (il cui schema viene allegato alla presente deliberazione e ne forma parte integrante e sostanziale), nella pronuncia di valutazione di incidenza ambientale, nell’autorizzazione che verrà rilasciata dalla Città Metropolitana di Roma e nei relativi elaborati grafici ed assegno e stima;

di dare atto, altresì, che l’avviso d’asta contemplerà la seguente condizione essenziale quale dichiarazione liberatoria dell’Ente nei confronti delle ditte partecipanti:

“il completamento della procedura di aggiudicazione di cui al presente bando è subordinata all’acquisizione del nulla osta da parte della Città Metropolitana di Roma Capitale e, pertanto le ditte boschive partecipanti, in caso di esito negativo espresso da tale organo, non potranno avanzare alcuna pretesa risarcitoria a qualsiasi titolo nei confronti dell’ente appaltante”;

di dare atto che le somme derivanti dalla vendita del taglio di che trattasi, saranno introitate ai capitoli 130 (vendita boschi) e 190 (accantonamento miglierie boschive) del corrente bilancio e successivi »;

- **premess**o inoltre che, in base alla sopra riportata Deliberazione di Giunta esecutiva n. 32 del 29 maggio 2019, in data 4 giugno 2019, veniva pubblicato, ai sensi degli artt. 73 lett. c) e 76 R.D. 23 maggio 1924 n. 827, un Avviso di asta pubblica – I^a Esperimento, Prot. n. 214, il quale fissava un primo tentativo di incanto da esperirsi il giorno 26 giugno 2019, ore 18,30 presso la Sede di questa Università Agraria, per la vendita del materiale legnoso derivante dal taglio delle Particelle Forestali n. 26 e 29 PGAF;

- **considerato** che tale esperimento d’asta avveniva nelle more dell’autorizzazione al taglio della relativa Istanza per intervento di utilizzazione forestale presentata da questa Università Agraria alla Città Metropolitana di Roma Capitale e posta al Fascicolo n. 12276, quindi in fase di assenza dell’autorizzazione;

- **preso atto** che tale I^a Esperimento d’asta risulta andato deserto e non risulta pervenuta né verbalizzata alcuna offerta;

- **ricordato** che fra la data della Deliberazione di Giunta esecutiva n. 32 del 29 maggio 2019 e la data del primo esperimento d'asta l'Università Agraria ha rinnovato i propri organi elettivi, adeguati alla L. 168/2017 e in data 23 giugno 2019 si è insediato il Comitato di Amministrazione, che assume le funzioni della precedente Giunta Esecutiva;

- **considerato** che l'esperimento d'asta è avvenuto in un momento in cui il Responsabile del procedimento era il Segretario nominato dal Presidente uscente e il Comitato di Amministrazione non aveva ancora nominato il Direttore Amministrativo;

- **considerata** la nota Prot. 260 del 13 luglio 2019 redatta dal Direttore Amministrativo, nominato con Deliberazione del Comitato di Amministrazione n. 2 del 4 luglio 2019, con la quale raccomandava la revoca in autotutela della Deliberazione di Giunta esecutiva n. 32 del 29 maggio 2019 e degli atti conseguenti, vista l'assenza di autorizzazione al taglio;

- **preso atto** che in data 9 agosto 2019, Prot. n. 285, la Città Metropolitana di Roma ha notificato a questa Università Agraria la Determinazione Dirigenziale R.U. 3130 del 7 agosto 2019: "*Determinazione di conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e modalità asincrona, art. 14, c. 2, L. 241/90. Autorizzazione ai sensi degli artt. 6 e 45 della L.R. 39/2002 e art. 7 del R.R. 7/2005*";

- **considerato**, poi, che nel frattempo il Comitato di Amministrazione ha esaminato la Determinazione Dirigenziale R.U. 3130 del 7 agosto 2019, in particolare valutando le condizioni e prescrizioni invitate alla Conferenza di Servizi decisoria;

- **tenuto conto** degli esiti degli incontri intervenuti, anche ai fini della valutazione delle condizioni e prescrizioni presentate alla Conferenza di Servizi, fra questo ente, nella persona del Presidente, del Vicepresidente e del Direttore Amministrativo (verbalizzante), e il Vicesindaco e i responsabili della Riserva Naturale Monterano, incontri avvenuti in data 11 luglio, in data 27 luglio, in data 29 luglio e in data 30 agosto 2019;

- **ricordato** che all'esito dei suddetti incontri sono state in particolare esaminate le criticità segnalate negli atti del procedimento con riferimento alla Particella Forestale n. 29 località "Paolaccio";

- **ritenuto** che l'Università Agraria, in considerazione delle valutazioni svolte come sopra ricordato, debba procedere ad un Bando per manifestazione di interesse che tenga conto delle criticità della Particella Forestale n. 29;

- **ritenuto** che, vista la Legge 20 novembre 2017 n. 168, l'Università Agraria di Canale Monterano possa procedere ad un nuovo Bando per la vendita del materiale legnoso, come autorizzato dalla Città Metropolitana di Roma con Determinazione Dirigenziale R.U. 3130 del 7 agosto 2019, con criteri orientati alla normativa di diritto privato;

- **visti** i pareri espressi dal Direttore Amministrativo, in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, riportati in allegato alla presente deliberazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 del vigente Statuto, nella parte compatibile con la sopravvenuta L. 168/2017, e dato atto che il medesimo ha svolto, sulla proposta in esame, le funzioni di assistenza giuridico-amministrativa previste dal vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei servizi;

Con voti unanimi,

DELIBERAZIONE

(Del. G.E. N. 10 del 01-09-2019)

- in autotutela, di revocare, e invero revoca, la Deliberazione della Giunta Esecutiva n. 32 del 29 maggio 2019, **fatti salvi**:

1) il progetto di utilizzazione boschiva delle particelle forestali n. 26 località "Lasco del Falegname" e n. 29 località "Paolaccio", di proprietà di questo Ente Agrario, della superficie complessiva produttiva di ha 35.12, a suo tempo compiuto per l'Università Agraria di Canale Monterano dallo studio AGROFOREST

S.T.A.A., con sede in Vetralla, Via S. Michele, 20;

2) l' Assegno e stima "pre-gara" dello Studio Tecnico Associato AGROFOREST di Vetralla stima, come di seguito, il valore della legna da ardere ritraibile dal taglio culturale distinto per singola particella forestale:

Part. Forestale n. 26 PGAF località Lasco del Falegname, euro 65.010,00 (IVA esclusa);

Part. Forestale n. 29 PGAF località Paolaccio, euro 10.410,00 (IVA esclusa);

- in autotutela, di revocare, e invero revoca, l'Avviso di asta pubblica – I^a Esperimento, Prot. n. 214 del 4 giugno 2019, il quale fissava un primo tentativo di incanto da esperirsi il giorno 26 giugno 2019, ore 18,30 presso la Sede di questa Università Agraria, per la vendita del materiale legnoso derivante dal taglio delle Particelle Forestali n. 26 e 29 PGAF, di cui non risulta pervenuta né verbalizzata alcuna offerta;

- di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

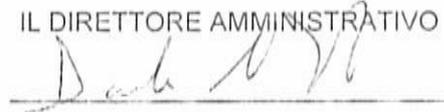
DOMINIO COLLETTIVO DELLA
UNIVERSITÀ AGRARIA DI CANALE MONTERANO
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

Deliberazione N. 10 del 01-09-2019.

|

Si esprime parere favorevole in ordine alla **regolarità tecnica** sulla proposta di deliberazione del Comitato di Amministrazione di cui all'oggetto:

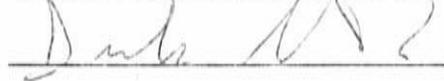
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'D. M.', is written over a horizontal line.

Si esprime parere favorevole in ordine alla **regolarità contabile** sulla proposta di deliberazione del Comitato di Amministrazione di cui all'oggetto:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'D. M.', is written over a horizontal line.

(Del. , N. 10 del 01-09-2019)

Letto, approvato e sottoscritto:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

f.to DOTT. NATILI DANIELE

IL PRESIDENTE

f.to D'AIUTO MAURIZIO ARMANDO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo dell'Ente per quindici giorni consecutivi ai fini della esecutività.

07 SET. 2019

Dalla Residenza dell'Ente, li



IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

(DOTT. NATILI DANIELE)

Daniele Natili

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente DELIBERAZIONE è divenuta esecutiva:

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile;

07 SET. 2019

Dalla Residenza dell'Ente, li

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

f.to DOTT. NATILI DANIELE

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Dalla Residenza dell'Ente, li **07 SET. 2019**.....



IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

(DOTT. NATILI DANIELE)

Daniele Natili