



# Università Agraria di Canale Monterano

Città Metropolitana di Roma Capitale

## Determinazione del Direttore Amministrativo n. 31 del 14 ottobre 2020

**Ogg.:** *Sospensione della pubblicazione della Deliberazione di CDA n. 41 del 7 settembre 2020.*

### IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

- **Premesso** che il Comitato di Amministrazione ha deliberato, con il provvedimento meglio indicato in oggetto, l'affrancazione della ex Quota 41 di località Montevirginio ai sensi del Decreto commissariale 10 marzo 1939, ivi legittimata per trasformazione in enfiteusi perpetua ex art. 26 R.D. 332/1928;
- che, pertanto, trattasi di procedimento per la liquidazione del canone di natura enfiteutica gravante su terreno di cui i titolari hanno l'utile dominio;
- **considerato** che il Decreto 10 marzo 1939 stabilisce la spettanza del canone e del relativo capitale di affrancazione per il 50% al Comune e per il 50% all'Università Agraria;
- che, inoltre, alla luce della Determinazione della Direzione Regionale Agricoltura n. G14047 del 16 novembre 2016, essendo stato omologato l'atto di conciliazione fra Università Agraria e Comune sulla attribuzione al primo Ente della gestione di tutto il dominio collettivo, occorre verificare se per la riscossione dell'intero capitale di affrancazione sia ormai legittimata esclusivamente l'Università Agraria,
- **considerata** la nota del Vicesindaco (acquisita al prot. n. 400 del 14 ottobre 2020) in risposta alla trasmissione informale della Delibera 41 per le valutazioni di competenza comunale, che osserva come il terreno oggetto del procedimento è escluso dall'accordo omologato con la sopra indicata Determinazione regionale,

### DETERMINA

- di sospendere la pubblicazione della Deliberazione di Comitato di Amministrazione n. 41 del 7 settembre 2020, in attesa delle opportune verifiche sulle modalità più corrette di riscossione del capitale di affrancazione;
- di autorizzare la pubblicazione delle Delibere di CDA con numero d'ordine successivo.

Il Direttore Amministrativo  
Daniele Natli