



Università Agraria di Canale Monterano

Città Metropolitana di Roma Capitale

Prot.n. 407

Bando **per la presentazione di offerte**

Concessione terreno località Pergugliano per la stagione **agraria 2020/2021**

IL PRESIDENTE

In esecuzione della Deliberazione del Comitato Direttivo n. 45 del giorno 5 ottobre 2020, dichiarata immediatamente esecutiva,

RENDE NOTO

Che è intendimento di questa Amministrazione procedere all'affidamento in concessione, per la stagione agraria 2020/2021, del terreno di proprietà sito in località Pergugliano di circa ha. 12,00 per uso finalità agricole.

Preso atto che con Prot. n. 395 del 12 ottobre 2020 è pervenuta all'Ente la lettera con la quale l'aggiudicatario della precedente concessione attesta l'avvenuto rilascio dell'immobile come stabilito nel contratto stipulato per la stagione agraria 2019/2020;

ricordato che la Deliberazione del Comitato Direttivo n. 45 del giorno 5 ottobre 2020 ha, per esigenze motivate, stabilito di ridurre di cinque giorni il termine di cui all'art. 64 del R.D. n. 827/1924, e che quindi il presente Bando viene pubblicato dieci giorni prima dell'incanto;

si è, al fine di rinnovare l'affidamento in concessione del terreno località Pergugliano, deliberato un procedimento di asta con le modalità di cui agli artt. 73 lett. c) e 76 R.D. n. 827/1924, in particolare:

- Autorità che presiede alla gara:** Direttore Amministrativo dell'Università Agraria, Dott. Daniele Natili.
- Oggetto dell'incanto:** concessione, per la stagione agraria 2020/2021, del terreno di proprietà sito in località Pergugliano di circa ha. 12,00 per uso finalità agricole.
- Prezzo base d'asta:** € 1.800,00 (milleottocento/00) I.V.A. compresa.

4. **Metodo di aggiudicazione:** miglior prezzo. La concessione verrà affidata al concorrente che avrà presentato l'offerta in aumento economicamente più conveniente per questo Ente, rispetto al prezzo base di € 1800,00 (milleottocento/00) I.V.A. compresa. Fra offerte di utenti e altri concorrenti, a parità di prezzo di offerta, prevale quella fatta da utenti.

5. **Modalità di presentazione delle offerte:** le offerte in aumento ed in carta libera, dovranno pervenire al protocollo dell'Ente - per consegna diretta in orari di apertura al pubblico oppure per Posta Raccomandata con ricevuta di ricevimento - **entro e non oltre il giorno 30 ottobre 2020 ore 12,30** - in busta chiusa e controfirmata e dovranno riportare, oltre all'indicazione del mittente anche la dizione **"Offerta per concessione terreno Pergugliano"**. **Le buste inviate per Posta Raccomandata ma arrivate al Protocollo successivamente al termine per la presentazione delle offerte non saranno ammesse alla gara.**

6. **Documenti richiesti:** il plico dovrà contenere, altresì, a pena di esclusione, una dichiarazione sottoscritta dalla quale si rilevi che il richiedente ha preso visione del luogo oggetto della utilizzazione e di avere ritenuto congruo il prezzo offerto.

7. **Modo in cui seguirà l'asta:** alle ore 18,00 del 30 ottobre il Direttore Amministrativo, alla presenza di testimoni, procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte ed alla redazione del verbale.

8. **Norme di aggiudicazione:** l'aggiudicazione sarà definitiva ad unico incanto. Si procederà all'aggiudicazione anche quando venga presentata un'unica offerta.

Si invitano, pertanto, gli utenti o i cittadini interessati a presentare domanda per l'affidamento di detta concessione proponendo la propria migliore offerta **a corpo**, dopo aver visionato la località ed il terreno oggetto della utilizzazione.

L'asta avrà luogo **il giorno 30 ottobre 2020, alle ore 18,00** presso la sede dell'Ente e sarà presieduta dal Direttore Amministrativo dell'Ente.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta.

Canale Monterano, lì 19 ottobre 2020



Il Presidente
D'Alto Maurizio Armando