



Copia Deliberazione del Comitato di Amministrazione

N.del 35 Reg.

OGGETTO: Concessione terreno e fida pascolo ovini utente G. Finelli.

Data 27-03-2025

L'anno 2025, il giorno VENTISETTE, del mese di MARZO alle ore 21.00, nella sala consiliare dell'Ente in Via Cavalieri di Vittorio Veneto, n. 1, convocato con appositi avvisi, si è riunito il Comitato di Amministrazione nelle persone dei Sigg.ri:

		PRESENTE	ASSENTE
CHIARAVALLI FABIO	PRESIDENTE	P	
MARANI GIANCARLO	COMPONENTE	P	
ANDRIAN CLAUDIO	COMPONENTE	P	
COSTA FABRIZIO	COMPONENTE	P	
VITTORINI SABRINA	COMPONENTE	P	

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, il Direttore Amministrativo dell'Ente signor <s01>.

Il presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

IL COMITATO DI AMMINISTRAZIONE

premesse:

- che l'utente Guglielmo Finelli ha chiesto di ottenere una fida pascolo per ovini;
- che in accordo con la Riserva è stato individuato, in vista della concessione della fida, un terreno idoneo al ricovero notturno degli animali;
- che il CDA ha esaminato la richiesta, in vista della possibilità di concedere la fida nel pascolo della Bandita, discutendo in particolare la problematica della compatibilità della fruizione turistica dei luoghi con la presenza dei cani pastore a custodia del gregge;

Considerato che la concessione necessita di determinazione specifica del carico attualmente ammissibile sulla base dell'attuale Piano del pascolo della Bandita;

Ricordato che l'attuale Piano del pascolo è quello di cui al P.G.A.F. adottato dall'Ente;

Considerato che, ai sensi del P.G.A.F. (p. 102) il Carico Teorico di capi grandi di bestiame (UBA) è pari a 0,7145 UBA per ettaro per anno, su una superficie utile complessiva di 60,40 ettari (pari a 43,16 UBA anno);

Preso atto che, tuttavia, in considerazione del carico in bosco, il P.G.A.F. ammette un incremento del carico di altri 43,16 UBA;

Ricordato che l'attuale Ruolo delle fide comprende n. 31 buoi, n. 19 cavalli e n. 9 asini, per un totale di 59 UBA;

Considerato che 1 UBA equivale a n. 6,6 ovini o caprini;

Dato atto che vista l'età del Piano pascoli, elaborato per gli anni 2016-25, si rende opportuna una valutazione prudenziale del massimo carico di bestiame consentito nel pascolo della Bandita;

Stabilito che, in base ad indagine di mercato ed ai costi di gestione del pascolo della Bandita, un valore della fida pascolo di ovini e caprini, anche rapportato alle tariffe attuali previste per i bovini ed all'attuale possibilità di carico, pari a € 6,00 per ogni capo;

Individuato, quale terreno per il ricovero notturno degli animali, quello individuato catastalmente al Foglio 4 p.IIIa 43;

Considerato che l'Università Agraria, in questi casi, concede i terreni per il corrispettivo diffuso nella pratica pari al 1% del Valore Agricolo Medio per tipologia di terreno, ridotto ad 1/3 a favore degli utenti;

Stabilito che, essendo l'estensione del terreno pari a ha. 1.73.63, (VAM per ha.: € 7.600) il canone annuale applicabile ammonta ad € 45,00 (arrotondamento di 1/3 dell'1%);

Visto il Regolamento di Contabilità vigente;

Visto lo Statuto;

Visti i pareri espressi dal Direttore Amministrativo dell'Ente, in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, riportati in allegato alla presente deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 30 del vigente Statuto, e dato atto che il medesimo ha svolto, sulla proposta in esame, le funzioni di assistenza giuridico-amministrativa previste dal vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei servizi;

Con voti: 4 favorevoli, 1 astenuto,

DELIBERA

(del. C.d.A. n. 35 del 27-03-2025)

- **di concedere** la fida pascolo per un numero di ovini che sarà oggetto di specifica e successiva determinazione del Direttore amministrativo, visti i parametri stabiliti nelle premesse della presente Deliberazione e sulla base dell'attuale Piano dei pascoli;

- **di stabilire** un corrispettivo della fida è pari a € 6,00 per capo ovino per ogni anno;

- **di stabilire** che al concessionario è vietato l'uso di cani pastori senza la presenza di un custode;
- **di concedere**, per il ricovero notturno degli animali, il terreno di cui al Foglio 4, p.lla 43, per un corrispettivo annuo di € 45,00, per la durata di anni 5;
- **di dare atto** che, viste le norme statutarie in materia di concessioni dei terreni, gli utenti hanno un termine di giorni trenta dalla pubblicazione del presente atto per presentare contro-osservazioni;
- **di dichiarare** la presente immediatamente esecutiva.

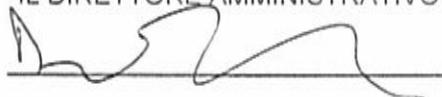
**DOMINIO COLLETTIVO DELLA
UNIVERSITÀ AGRARIA DI CANALE MONTERANO**
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

Deliberazione N. 35 del 27-03-2025.

|

Si esprime parere favorevole in ordine alla **regolarità tecnica** sulla proposta di deliberazione del Comitato di Amministrazione di cui all'oggetto:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and curves, positioned above a horizontal line.

Si esprime parere favorevole in ordine alla **regolarità contabile** sulla proposta di deliberazione del Comitato di Amministrazione di cui all'oggetto:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and curves, positioned above a horizontal line.

(Del. . N. 35 del 27-03-2025)

Letto, approvato e sottoscritto:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

f.to NATILI DANIELE

IL PRESIDENTE

f.to (FABIO CHIARAVALLI)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo dell'Ente per quindici giorni consecutivi ai fini della esecutività.

19 APR 2025

Dalla Residenza dell'Ente, li



IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

(NATILI DANIELE)

.....
(Handwritten signature)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente DELIBERAZIONE è divenuta esecutiva:

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile;

19 APR 2025

Dalla Residenza dell'Ente, li

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

f.to NATILI DANIELE

.....

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Dalla Residenza dell'Ente, li 19 APR 2025



IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

(NATILI DANIELE)

.....
(Handwritten signature)