



**DOMINIO COLLETTIVO DELLA
UNIVERSITÀ AGRARIA DI CANALE MONTERANO**
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

Copia Delibera della Delegazione dell'Assemblea degli Utenti

N.del 6 Reg.

ORDINE DEL GIORNO N. 2, Art. 18 Statuto: finanziamento PNRR-Lazio Cultura per il recupero di Casale Santoro. Provvedimento di svincolo somme relative alla liquidazione del SAL finale.

Data 31-05-2025

L'anno 2025, il giorno TRENTUNO, del mese di MAGGIO alle ore 10.30, nella sala delle consiliare dell'Ente, convocato con appositi avvisi, la Delegazione dell'Assemblea degli Utenti si è riunita con la presenza dei signori:

	PRESENTE	ASSENTE
CHIARAVALLI FABIO – Presidente	P	
ANDRIAN CLAUDIO		A
CHIARI CARLO		A
COCCI MARCO		A
COSTA FABRIZIO		A
DI STEFANO VERONICA		A
LEONELLI MASSIMO	P	
MAGAGNINI ORLANDO		A
MARANI GIANCARLO	P	
MORLUPI SANDRA	P	
PASQUALI GIANLUCA	P	
PIGNA RAFFAELE		A
POLI ILARIA	P	
VITTORINI SABRINA		A

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza della seduta **Fabio Chiaravalli**, in qualità di Presidente dell'Università Agraria.

Partecipa dalla Sede dell'Ente, con funzioni consultive e di verbalizzante, il Direttore Amministrativo dell'Ente **Dott. Natili Daniele**.

Assume la parola il Presidente, che legge il seguente punto di Ordine del Giorno (**Punto n. 2 OdG**):

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il Regolamento della Delegazione dell'Assemblea degli Utenti (DAU), approvato con Deliberazione DAU n. 11 del 10 agosto 2020 in particolare gli articoli 1 e 2 dello stesso;

La Delegazione è chiamata a Deliberare in merito allo svincolo di € 14.539,28 dai fondi destinati in base all'art. 24 L. 1766/1927 (Cap. di Bilancio n. 520), al fine di autorizzare il CDA ai provvedimenti di liquidazione del Saldo finale del Progetto PNRR Casale Santoro.

Ricordato che:

- con Deliberazione del CDA n. 34 del 9 maggio 2022 l'Università Agraria approvava il Progetto di recupero conservativo dell'edificio rurale Casale Santoro, con conseguente decisione di partecipare al Bando Regione Lazio PNRR, Missione 1 – Componente 3 – Cultura 4.0 – Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio

culturale, religioso e rurale", Investimento 2.2 "Protezione e valorizzazione dell'architettura e del paesaggio rurale", finanziato dall'Unione Europea;

- che l'Ente presentava la propria domanda di partecipazione con Prot. n. 243 del 10 giugno 2022;
- che con Determinazione regionale G. 08853 del 7 luglio 2022 l'Università Agraria risultava soggetto vincitore del finanziamento del Progetto di recupero di Casale Santoro;
- che l'Ente, con Prot. n. 499 del 29 novembre 2022, riceveva dalla competente Direzione regionale la richiesta di sottoscrizione del c.d. Atto d'Obbligo per l'attivazione del finanziamento e l'avvio delle fasi operative del Progetto;
- che con Prot. 507 del 10 dicembre 2022 l'Università Agraria trasmetteva alla Direzione regionale competente l'Atto d'Obbligo sottoscritto dal Presidente, con la relativa documentazione richiesta;
- che il Progetto, elaborato dallo studio "VM2 Ingegneria" Srls, con sede legale in via Conegliano 14, Roma, prevede per la realizzazione del recupero conservativo del casale, un totale di euro 184.804,02, di cui il 20% da cofinanziare attraverso svincolo dei fondi dell'Ente, come previsto dal Bando in oggetto;
- che pertanto il finanziamento concesso dal Programma PNRR, pari all'80%, ammonta ad euro 147.843,21, mentre il 20% a carico dell'Ente ammonta ad euro 36.960,81 (finanziato con svincolo di fondi di cui all'art. 24 L. 1766/1927 con la Deliberazione DAU n. 3 del 6 marzo 2023);
- che, con Prot. n. 220 del 24 maggio 2024 (integrato dal Prot. n. 234 del 5 giugno 2024), l'Ente presentava alla competente Autorità regionale responsabile del Bando PNRR richiesta All. 17 del Bando, di variazione del Progetto finanziato, dovuta ai maggiori costi sopravvenuti, soprattutto in relazione all'esecuzione delle prescrizioni indicate dalla competente Soprintendenza;

Considerato che, dunque, occorre affrontare le maggiori spese sopravvenute, integrando le somme necessarie con ulteriore svincolo di somme, oltre al 20% iniziale dell'importo del Progetto, finanziato con Deliberazione DAU n. 3 del 6 marzo 2023;

la Deliberazione di cui al presente Ordine del giorno rappresenta il provvedimento di competenza della Delegazione ai sensi dell'art. 18 dello Statuto ed ai sensi dell'*art. 8 bis, comma 3, L.R. 1/1986*, sulla competenza all'autorizzazione per lo svincolo e l'impiego delle somme derivanti da corrispettivi di alienazioni ed affrancazioni;

la somma oggetto di svincolo è pari ad € 14.539,28, che – come attesta il rendiconto delle spese sostenute per il Progetto e la documentazione degli impegni di spesa e dei preventivi per la liquidazione del saldo finale – è la quota del relativo Capitolo di Bilancio necessaria a provvedere ai pagamenti del SAL finale, oltre alle somme residue del precedente svincolo, e sarà oggetto di gestione conforme a tutte le regole del Bando in oggetto, dell'Atto d'Obbligo sottoscritto e di tutte le norme e le clausole di impegno ivi richiamate, comprese quelle relative alla separata gestione in autonomo c/c e alla rendicontazione;

DICHIARAZIONI DI VOTO:

- Nessuna dichiarazione

INTERVENTI:

- Il Revisore dei Conti, dott. Battella, è stato sentito in proposito nella Seduta del CDA dello scorso 29 maggio 2025 e raccomanda che la gestione delle somme svincolate sia conforme al Progetto ed alle regole del Bando PNRR;

Si passa poi al voto.

LA DELEGAZIONE

Viste le deliberazioni richiamate;

Visto l'art. 18 dello Statuto;

Visto l'*art. 8 bis, comma 3, L.R. 1/1986*, sulla competenza all'autorizzazione per lo svincolo e l'impiego delle somme derivanti da corrispettivi di alienazioni ed affrancazioni;

Visto il Bando Regione Lazio PNRR, Missione 1 – Componente 3 – Cultura 4.0 – Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.2 "Protezione e valorizzazione dell'architettura e del paesaggio rurale", finanziato dall'Unione Europea;

Considerato il Progetto risultato vincitore del finanziamento;

Visto l'Atto d'Obblighi, con tutte le norme ivi richiamate;

Visto che il Revisore dei conti ha espresso il proprio parere favorevole ai sensi dell'art. 38 Statuto in seduta informale al CDA del 29 maggio 2025;

Dato atto che, sulla proposta in esame e con la sottoscrizione apposta sul presente deliberato, è stata svolta, da parte del Direttore Amministrativo dell'Ente, la funzione di assistenza giuridico amministrativa, ai sensi degli artt. 30 e 31 dello Statuto e del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, il quale ha attestato la conformità della stessa allo statuto e alle leggi;

Con i seguenti voti:

FAVOREVOLI: 6 (unanimità dei presenti)

ASTENUTI:

COPNTRARI:

DELIBERA

(Del. D.A.U. N. 6 del 31.05.2025)

- **di approvare** la proposta con la quale il Comitato chiede alla Delegazione dell'Assemblea Generale degli Utenti l'autorizzazione allo svincolo ed alla utilizzazione di € 14.539,28, derivanti dal fondo dei corrispettivi di cui all'art. 24 L. 1766/1927 per l'adempimento dell'impegno di cofinanziamento del 20% previsto dal Bando Regione Lazio PNRR, Missione 1 – Componente 3 – Cultura 4.0 – Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.2 "Protezione e valorizzazione dell'architettura e del paesaggio rurale", finanziato dall'Unione Europea, a seguito della partecipazione al quale l'Università Agraria è risultata vincitrice e beneficiaria con il proprio Progetto di recupero conservativo di Casale Santioro;

- **di dare atto** che le somme così messe a disposizione per il Progetto saranno gestite in piena conformità alle regole del Bando e del relativo Atto d'Obblighi;

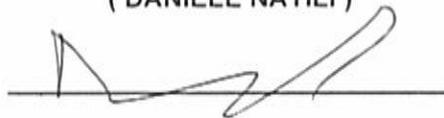
- **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

**DOMINIO COLLETTIVO DELLA
UNIVERSITÀ AGRARIA DI CANALE MONTERANO**
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

Deliberazione N. 6 del 31-05-2025.

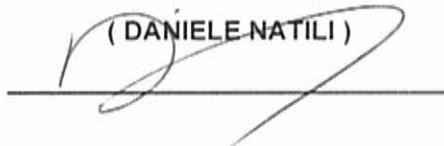
Si esprime parere favorevole in ordine alla **regolarità tecnica** sulle proposte di deliberazioni della Delegazione cui all'odierno ordine del giorno:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(DANIELE NATILI)

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'D. Natili', is written over a horizontal line.

Si esprime parere favorevole in ordine alla **regolarità contabile** sulle proposte di deliberazioni della Delegazione cui all'odierno ordine del giorno:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(DANIELE NATILI)

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'D. Natili', is written over a horizontal line.

(Del. D.A.U N. 6 del 31-05-2025)

Letto, approvato e sottoscritto:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
f.to NATILI DANIELE

IL PRESIDENTE della D.A.U.
f.to (FABIO CHIARAVALLI)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo dell'Ente per quindici giorni consecutivi ai fini della esecutività.

Dalla Residenza dell'Ente, Il ... 02 GIU 2025



IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(NATILI DANIELE)

.....

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente DELIBERAZIONE:

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile;

Dalla Residenza dell'Ente, Il ... 02 GIU 2025

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
f.to NATILI DANIELE

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Dalla Residenza dell'Ente, Il ... 02 GIU 2025



IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(NATILI DANIELE)

.....